



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

22 мая 2025 г.

г. Ставрополь

№ 28/3

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Строительство дошкольного образовательного учреждения на 300 мест по ул. Южный обход в г. Ставрополе» (заявитель – комитет градостроительства администрации города Ставрополя) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Строительство дошкольного образовательного учреждения на 300 мест по ул. Южный обход в г. Ставрополе», расположенного по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, 2 км. автодороги «Ставрополь-Невинномысск», на земельном участке с кадастровым номером 26:11:071601:4396 (заявитель – комитет градостроительства администрации города Ставрополя) объем подключаемой нагрузки к централизованной системе холодного водоснабжения – 325,93 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 270,0 м³/сутки) в размере 11 579 046,54 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 24,60 м³/сутки в размере 11 769 600,85 руб. (НДС начисляется дополнительно).

2. Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении к настоящему постановлению.

Примечание: Наименование и адрес (местонахождение) объекта указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными МУП «ВОДОКАНАЛ».

3. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением МУП «ВОДОКАНАЛ» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края



А.М. Казаков

Приложение
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 22 мая 2025 г. № 28/3

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Строительство дошкольного образовательного учреждения на 300 мест по ул. Южный обход в г. Ставрополе», расположенного по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, 2 км. автодороги «Ставрополь-Невинномысск», на земельном участке с кадастровым номером 26:11:071601:4396 (заявитель – комитет градостроительства администрации города Ставрополя) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ»

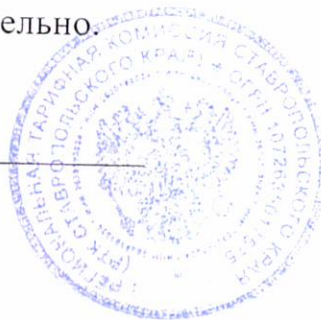
№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	11 579 046,54
1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, в том числе:	19 328,28
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (2 врезки) с учетом стоимости материалов	19 328,28
2.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети, в том числе:	8 893 497,87
2.1.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 225 мм (в две нитки) протяженностью 215,0 м, из которых 45,0 м в стальном футляре без восстановления асфальтобетонного покрытия*	6 636 848,40
2.2.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения*	33 275,00
2.3.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятиям, предусмотренным подпунктами 2.1 и 2.2 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	2 223 374,47
3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение, в том числе:	2 666 220,39
3.1.	Расходы на модернизацию насосного оборудования на НС № 3 I подъема, НС № 4 II подъема и насосной ВНС № 5 III подъема, район Сенгилеевского озера (мероприятие № 1.4.1 ИП № 1883)**	1 999 665,29
3.2.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятию, предусмотренному подпунктом 3.1 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	666 555,10

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
----------	--------------------------	-------------------

ВОДООТВЕДЕНИЕ

	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, всего, в том числе:	11 769 600,85
1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, в том числе:	15 656,04
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка) с учетом стоимости материалов	15 656,04
2.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети, в том числе:	11 753 944,81
2.1.	Расходы на строительство самотечной канализации из полиэтиленовых труб диаметром 200 мм протяженностью 1950,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	8 771 091,94
2.2.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения*	44 366,67
2.3.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятиям, предусмотренным подпунктами 2.1 и 2.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	2 938 486,20

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.